

**PHỤ LỤC DỰ TOÁN CHI PHÍ**  
**QUY HOẠCH CHUNG XÃ LỤC YÊN, TỈNH LÀO CAI**

(Kèm theo Quyết định số            /QĐ-UBND ngày    /3/2026 của UBND tỉnh Lào Cai)

*Đơn vị tính: Đồng*

Stt	Hạng mục công việc	Giá trị
<b>1</b>	<b>Chi phí lập đồ án quy hoạch</b>	<b>2.398.752.000</b>
<b>2</b>	<b>Chi phí khảo sát địa hình</b>	<b>312.691.000</b>
2.1	Chi phí khảo sát bổ sung lập bản đồ địa hình tỷ lệ 1/5000 khu vực phát triển đô thị 398 ha (tận dụng kết quả khảo sát 675 ha ở giai đoạn trước)	253.875.000
2.2	Chi phí khảo sát lập bản đồ địa hình tỷ lệ 1/10.000 (khai thác số liệu bản đồ địa hình, điều tra, đối soát, đo vẽ bổ sung hiện trạng và biên tập lại bản đồ địa hình 1/10.000)	58.816.000
	<i>Chi phí khai thác, sử dụng thông tin dữ liệu tài liệu đo đạc và bản đồ, tỷ lệ 1/10.000</i>	<i>8.450.000</i>
	<i>Chi phí thành lập bản đồ nền</i>	<i>19.698.000</i>
	<i>Chi phí điều tra ngoại nghiệp</i>	<i>30.668.000</i>
<b>3</b>	<b>Chi phí giám sát công tác khảo sát</b>	<b>12.732.000</b>
<b>4</b>	<b>Chi phí khác</b>	<b>277.853.000</b>
4.1	Phí thẩm định đồ án quy hoạch	119.537.772
4.2	Chi phí quản lý nghiệp vụ công tác lập quy hoạch	119.865.602
4.3	Chi phí xin ý kiến cộng đồng	9.500.000
4.4	Chi phí công bố quy hoạch	28.950.000
<b>5</b>	<b>Chi phí lựa chọn nhà thầu</b>	<b>16.557.000</b>
5.1	Lập hồ sơ mời thầu	5.423.000
5.2	Thẩm định hồ sơ mời thầu	2.711.000
5.3	Đánh giá hồ sơ dự thầu	5.423.000
5.4	Thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	3.000.000
<b>6</b>	<b>Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán</b>	<b>17.133.000</b>
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>3.035.718.000</b>